



**JUDETUL ARGES  
MUNICIPIUL CÂMPULUNG  
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA nr. 166 din 29.11.2018  
cu privire la prelungirea duratei contractelor de închiriere și stabilirea nivelului  
chiriilor lunare pentru locuințele ANL, aflate în administrarea Municipiului  
Câmpulung**

**Consiliul Local al Municipiului Câmpulung întrunit în ședință ordinară în data de 29 noiembrie 2018;**

Având în vedere :

- Referatul Direcției Economice și Fiscale – Serviciul Administrare Venituri Persoane Fizice și Juridice înregistrat sub nr. 35439 / 20.11.2018 cu privire la prelungirea duratei contractelor de închiriere și stabilirea nivelului chiriilor lunare pentru locuințele ANL, aflate în administrarea Municipiului Câmpulung;
- expunerea de motive a primarului prin care se propune prelungirea duratei contractelor de închiriere și stabilirea nivelului chiriilor lunare pentru locuințele ANL, aflate în administrarea Municipiului Câmpulung;
- prevederile art. 8, alin. (4), alin. (5), alin. (8), alin. (8<sup>1</sup>), alin. (9), alin. (9<sup>1</sup>) din Legea nr. 152 / 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 15, alin. (13), alin. (23), alin. (23<sup>1</sup>) și (23<sup>2</sup>) din Hotărârea Guvernului nr. 962 / 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152 / 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 5396 / 2018 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2018, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri;
- prevederile art. 108 din Constituția României coroborat cu prevederile art. 36, alin (2) lit.c și alin. 5) lit. a) și b) al aceluiași articol din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale Consiliului Local;

În temeiul art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

**H O T A R A S T E :**

**Art. 1.** – Se aprobă durata de amortizare, cotele pentru menținerea stării de folosință normale a construcției ( întreținere curentă, reparații curente, reparații capitale), a cotei de administrare și a cotei reprezentând venit al administratorului locuințelor, respectiv Municipiul Câmpulung, prevăzute în Anexa nr. 1a și 1b și Anexa nr. 2a și 2b, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Se aprobă prelungirea cu 1 an a duratei contractelor de închiriere pentru locuințele ANL, aflate în administrarea Municipiului Câmpulung, prevăzute în Anexa nr. 3, Anexa nr. 4, Anexa nr. 5, Anexa nr. 6 și Anexa nr. 7, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** – Se aprobă modelul notei de calcul a chiriei lunare, prevăzută în anexa nr. 8, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economie și Fiscală – Serviciul Administrare Venituri Persoane Fizice și Juridice și Serviciul Juridic, Administrație Publică.

**Art. 5.** – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș, Direcției Economice și Fiscale – Serviciul Administrare Venituri Persoane Fizice și Juridice, Serviciului Juridic, Administrație Publică și Primarului Municipiului Câmpulung.

**Municipiul Câmpulung, 2018**

**Presedinte de sedință,  
Esteră Stămoiu**

**Contrasemnează  
Secretar,  
Ramona Simion**